

Avenue Charles FEIGE - B.P. 140 - 74120 MEGEVE

Tél.: 04 50 21 04 98 - Fax : 04 50 21 28 43

S.A. au capital de 45 000 Euros - SIRET B 306 926 239 000 14 - Carte professionnelle G145 - 74 - Membre de la C.N.A.B. - Garantie Crédit Mutuel

CHARGES DE COPROPRIETE

Copropriété : 0455
 L ENSOLEILLEE
 74700 SALLANCHES
Copropriétaire : 00085

MEGEVE, le 25/02/2004

Monsieur,
 Veuillez trouver ci dessous le détail de vos charges ainsi que votre relevé de compte.

Type de charges	Fonds de roulement	Date édition	Période	Références	Echéance
Charges courantes	0.00	25/02/2004	du 01/01/2003 au 31/12/2003	S.0455.00085	11/03/2004

Rubrique de charges	Dépenses	Tantièmes		Prorata Temporis	Date de Présence	Votre quote-part	Dont TVA	Dont locatif
		Généraux	Individ.					
Lot N° 00329 Cave Talèfre				365 /365				
Charges Tous Batiments								
Charges communes generales	50008.69	20000	4			9.98	0.47	6.02
Batiment TALEFRE	1168.88	100000	70			0.82	0.03	0.82
Charges Trois Batts	0.00	299560	70			0.01	0.86	0.00
TALEFRE Particip.3Bats 32.95%	639.63	100000	70			0.45	0.02	0.00
FDS DE RESERVE	33000.00	20000	4			6.60	0.00	0.00
CHAUFFAGE GENERAL	20239.22	20000	4			4.05	0.55	3.30
Ascenceur TALEFRE	1303.95	100000	40			0.52	0.09	0.52
Total Groupe de lots						22.43	2.02	10.66
Lot N° 00359 Appartement Talèfre				365 /365				
Charges Tous Batiments								
Charges communes generales	50008.69	20000	238			595.12	27.92	359.20
Batiment TALEFRE	1168.88	100000	3850			45.00	1.74	45.00
Charges Trois Batts	0.00	299560	3850			0.00	47.24	0.00
TALEFRE Particip.3Bats 32.95%	639.63	100000	3850			24.63	1.28	0.00
FDS DE RESERVE	33000.00	20000	238			392.70	0.00	0.00
CHAUFFAGE GENERAL	20239.22	20000	238			240.85	33.02	196.42
Ascenceur TALEFRE	1303.95	100000	2350			30.63	4.97	30.63
EAU CHAUDE TALEFRE	6132.25	1002	27			165.24	2.46	165.24
↳Index deb:00125 fin:00152(M3)								
EAU FROIDE GALE	6498.89	3721	28			48.90	2.55	48.90
↳Index deb:00054 fin:00082(M3)								
Total Groupe de lots						1543.07	121.18	845.39
Total Copropriétaire						1565.50	123.20	856.05

RELEVÉ DE COMPTE du 01/01/2003 au 31/12/2003

Date	Libellé de l'opération	Débit	Crédit	Devise
	Solde Antérieur		11.63	EU